



Grand Family Estate

ЖК "ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ"



ЖК «ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ» - это новый проект группы строительных компаний «*Grand Family Estate*», который отличается своей индивидуальностью и интересным дизайном.

В каждой секции ЖК «Левобережный» предусмотрено 42 квартиры и 7 апартаментов, а придомовая территория полностью закрыта для посторонних, что обеспечивает приватность и спокойствие проживания каждому владельцу этого комплекса. Особое внимание уделено вашей безопасности — предусмотрено круглосуточное видеонаблюдение на территории всего комплекса и в подъездах. Бронированные двери на входе в каждый подъезд оборудованы домофоном. Для удобства на территории предусмотрены крытые парковочные места, а также гостевой паркинг, детская площадка и зоны отдыха.

Неоспоримым достоинством ЖК «Левобережный» является пешеходная доступность к: школе, детскому саду, поликлинике, супермаркету и транспортной развязке.

ЖК «Левобережный» выполнен из высококачественных материалов, с использованием новых технологий. Качественное строительство, современные и энергоемкие материалы, красивые фасады, развитая придомовая территория - и все это по Доступной цене!

Большим преимуществом нашего комплекса является то, что мы предлагаем квартиры и апартаменты с готовым современным ремонтом, что минимизирует Ваши затраты во времени и финансах!

СТОИМОСТЬ И УСЛОВИЯ ПОКУПКИ

Условия покупки	Состояние после строителей		С черновой отделкой		Ремонт под ключ	
Количество комнат	1к	2к	1к	2к	1к	2к
Расчет 100 % при заключении договора	640 у.е.	590 у.е.	695 у.е.	645 у.е.	845 у.е.	795 у.е.
Полный расчёт: 1 взнос – 50%, Равными платежами до ввода в эксплуатацию – 50%	695 у.е.	645 у.е.	750 у.е.	700 у.е.	915 у.е.	865 у.е.
Рассрочка 2 года: 30% первый взнос Остаток до конца рассрочки равными платежами	715 у.е.	665 у.е.	770 у.е.	720 у.е.	935 у.е.	885 у.е.
Рассрочка на 3 года: 30% первый взнос Остаток до конца рассрочки равными платежами	745 у.е.	695 у.е.	795 у.е.	745 у.е.	965 у.е.	915 у.е.

*Цены указаны в у.е. за квадратный метр. 1у.е.=1 американский доллар США по курсу НБУ на день оплаты. Цены актуальны до 01.06.2021 года

Условия рассрочки действительны до 30.06.2021 года

* Цокольный этаж (апартаменты) – 50 у.е. на м²

** Парковочное место 5000 у.е

Описание:

После строителей: входная металлическая дверь, МПО остекление, перегородка отделяющая санузел, узлы учета и ввод в квартиру всех коммуникаций (без разводки)

С черновой отделкой: входная металлическая дверь, МПО остекление, перегородки, узлы учета и ввод в квартиру воды и канализации (без разводки), узел учета электропроводки – разводка без устройства розеток и выключателей, штукатурка стен, стяжка.

С ремонтом под ключ: входная металлическая дверь, МПО остекление с установкой подоконников и откосов, перегородки с установкой межкомнатных дверей, узлы учета и ввод в квартиру воды и канализации, узел учета электропроводки – разводка с устройством розеток и выключателей. Пол – линолеум; Стены – обои, рабочая зона на кухни кафель, натяжной потолок. Ванная: пол и стены в кафеле, установка сантехники, потолок пластик.

Одноразовая комиссия агентству составляет: 1к - 500\$, 2к-800\$

Апартаменты – 500\$, парковка – 500\$.

ЗА БОЛЕЕ ПОДРОБНОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ ОБРАЩАТЬСЯ К МЕНЕДЖЕРУ!

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД К КАЖДОМУ КЛИЕНТУ!

О КОМПАНИИ: Группа компаний по строительству объектов (ФЛП Фокарди А.К., ФЛП Левченко С.Л., ООО «Метстар компани», ЧП «Астурус ЮГ», ООО «Строй Град Стар») – динамично развивающийся девелоперский холдинг полного цикла, который является лидером на рынке первичной и коммерческой недвижимости города Мелитополь. Также известны своими проектами в городах Днепр и Синельниково.

За более чем 10 лет своей деятельности Компания заслужила репутацию надежного делового партнера, способного оперативно обеспечить проектирование и возведение объектов на самом высоком профессиональном уровне, в полном соответствии с нормативными требованиями и договорными обязательствами. Холдинг работает на результат!

Сейчас мы можем видеть полностью возведенные 12 жилищных комплексов и 5 коммерческих зданий от этой компании.

План типового этажа:



План цокольного этажа секция 1

