



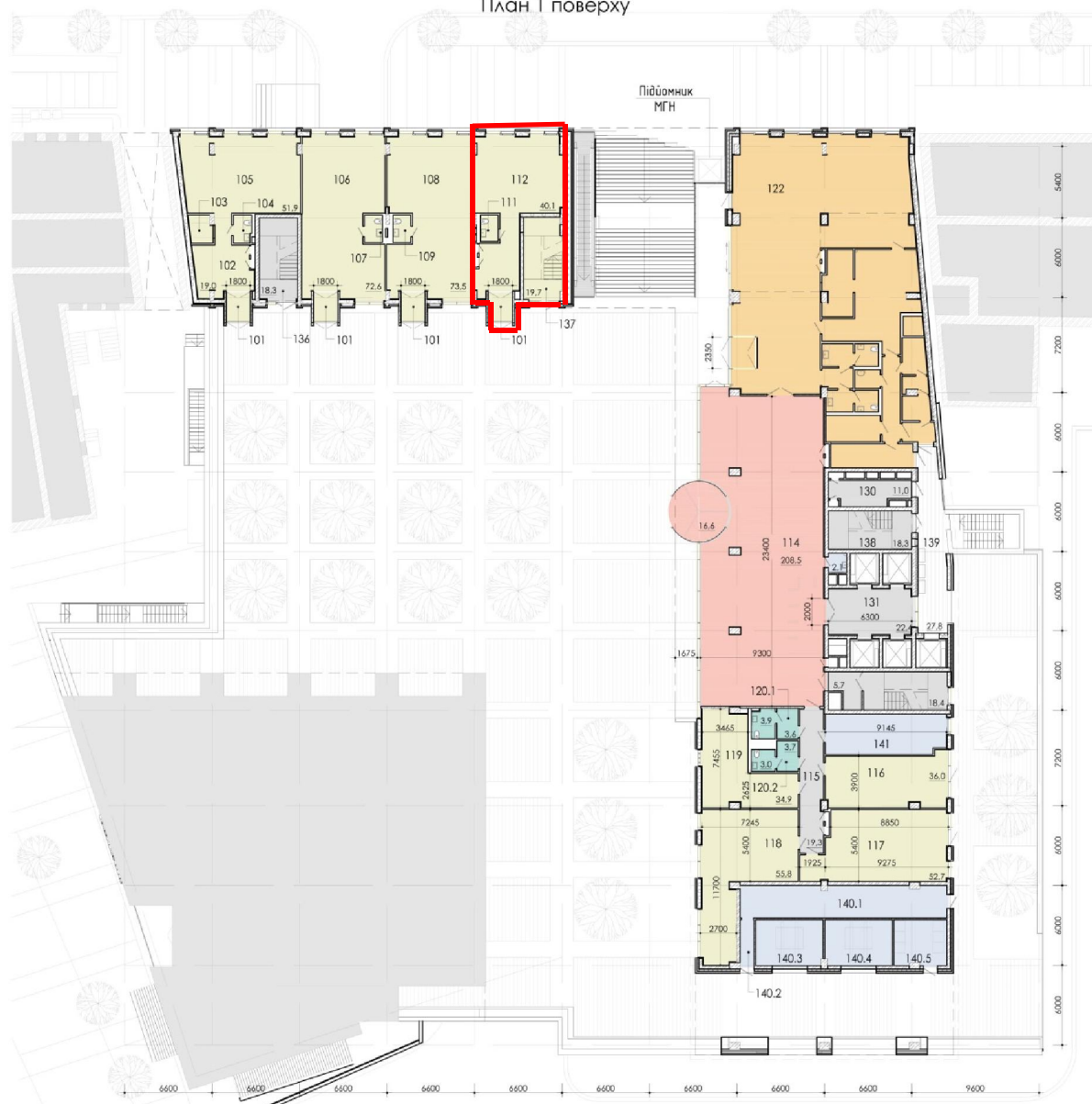




ERMOLAEV CENTER

Business tower

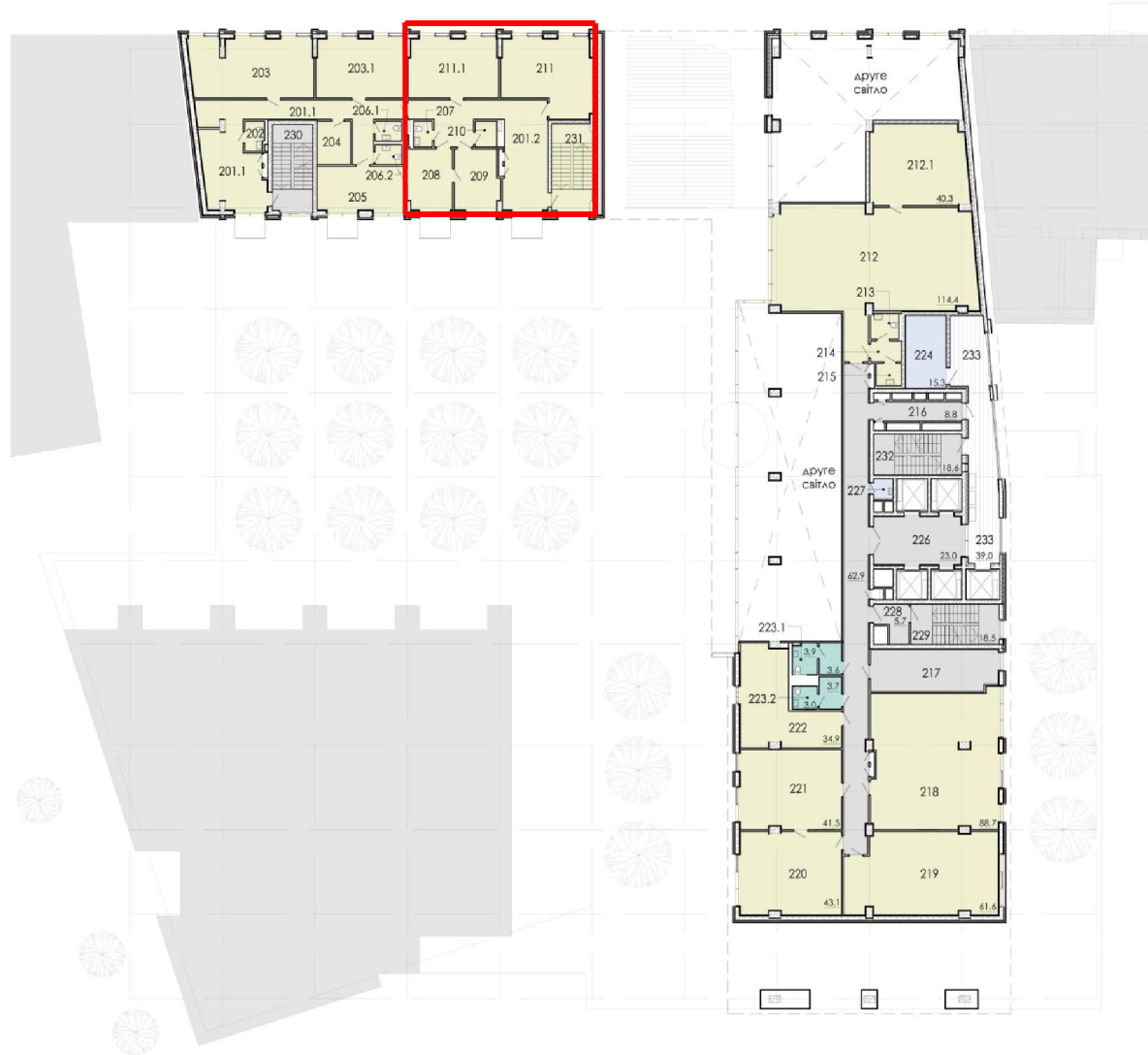
План 1 поверху



Експлікація приміщень 1 поверху

Номер	Найменування	Площа, м²
101	Тамбур	1,6
102	Вестибюль	1,9
103	Підсобне приміщення	3,6
104	Санвузол	2,9
105	Офісні приміщення	51,9
106	Офісні приміщення	72,6
107	Санвузол	2,8
108	Офісні приміщення	73,5
109	Санвузол	2,8
110	Вестибюль	15,4
111	Санвузол	2,7
112	Офісні приміщення	40,1
113	Вестибюль	16,6
114	Вестибюль	208,5
115	Коридор	19,3
116	Офісні приміщення	3,6
117	Офісні приміщення	52,7
118	Офісні приміщення	55,8
119	Офісні приміщення	34,9
120.1	Санвузол	7,5
120.2	Санвузол	6,7
121	Кафетерій, Тамбур	4,2
122	Кафетерій, Зала	181,4
123.1	Кафетерій, Тамбур санвузла	3,6
123.2	Кафетерій, Санвузол чоловічий	6,3
123.3	Кафетерій, Санвузол жіночий	7,1
124	Кафетерій, Коридор	9,1
125.1	Кафетерій, Кухня	35,8
125.2	Кафетерій, Мийна	10,8
126	Кафетерій, Приміщення прибиральноогоінвентарю і обладнання	2,7
127.1	Кафетерій, Кладові продуктів	8,3
127.2	Кафетерій, Приміщення загрузки	11,3
128	Кафетерій, Туалет персоналу	2,3
128.1	Кафетерій, Приміщення персоналу	5
128.2	Кафетерій, Душові персоналу	2,3
128.3	Кафетерій, Приміщення персоналу	4
129	Кафетерій, Тамбур персоналу	3,7
130	Телефічне приміщення	1,1
131	Ліфтовий хол з підпором повітря	22,4
132.2	Приміщення зберігання інвентарю	2,1
133	Тамбур-шлюз з підпором повітря	5,7
134	Сходова клітка типу Н3	18,4
136	Сходова клітка типу Н2	16,3
137	Сходова клітка типу Н2	19,7
138	Сходова клітка типу Н1	18,3
139	Лоджія сходової клітки типу Н1 (з коеф. 0,5)	13,9
140.1	Приміщення трансформаторної	37,8
140.2	Приміщення трансформаторної	3,7
140.3	Приміщення трансформаторної	17,6
140.4	Приміщення трансформаторної	17,6
140.5	Приміщення трансформаторної	13,8
141	Приміщення венткамери	27,1
Разом		1286,6

План 2 поверху



Експлікація приміщень 2 поверху

Номер	Найменування	Площа, м²
201.1	Коридор	51,1
201.2	Коридор	40,1
202	Підсобне приміщення	2,9
203	Офісні приміщення	38
203.1	Офісні приміщення. Переговорна	28
204	Офісні приміщення. Переговорна	7,3
205	Кабінет керівника	20,5
206.1	Санвузол	2,7
206.2	Санвузол	2,7
207	Санвузол	2,5
208	Офісні приміщення. Приймальна	14,5
209	Офісні приміщення. Кабінет керівника	14,3
210	Приміщення зберігання інвентарю	2,9
211	Офісні приміщення	34
211.1	Офісні приміщення. Переговорна	27,9
212	Офісні приміщення	114,4
212.1	Офісні приміщення. Переговорна	40,3
213	Приміщення зберігання інвентарю	4
214	Коридор	3,3
215	Санвузол	3,2
216	Коридор	71,7
217	Приміщення венткамери	27,1
218	Офісні приміщення	88,7
219	Офісні приміщення	61,6
220	Офісні приміщення. Кабінет керівника	43,1
221	Офісні приміщення. Приймальна	41,5
222	Офісні приміщення	34,9
223.1	Санвузол	7,5
223.2	Санвузол	6,7
224	Приміщення венткамери (кафетерій)	15,3
226	Ліфтовий хол з підлозою повітря	23
227	Приміщення зберігання інвентарю	2,1
228	Тамбур-шлюз з підлозою повітря	5,7
229	Складові кімнати типу Н3	18,5
230	Складові кімнати типу Н2	18,3
231	Складові кімнати типу Н2	20,1
232	Складові кімнати типу Н1	18,6
233	Лоджія складової кімнати типу Н1 (з коеф. 0,5)	39
Разом		998

Business tower

Коммерческое предложение

Площадь офисного помещения (#112, 1й этаж) – 66,5 м²

Площадь офисного помещения (2й этаж) - 165,11 м²

Общая площадь – **231,61** м²

Стоимость за м² – **2 100 \$**

Общая стоимость – **486 381 \$**





ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ ПРОДАЖ

Днепр, Екатеринославский б-р,1

Cascade Plaza, 1-й этаж

(096) 6 388 388

