

ТРОИЦКИЙ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС





краткая историко-архитектурная справка

«Доходный дом по улице Красной был построен в 1913 году. Уникальность этого здания подчеркивает тот факт, что оно признано памятником архитектуры. В доме было расположено 17 квартир, каждая из которых насчитывала от 4х до 7ми комнат. Цокольный этаж здания занимали торговые учреждения».

Жилой комплекс ТРОИЦКИЙ – это утонченное объединение истории с современностью



Авторская архитектура XX века в сочетании с современными технологиями, нашла свое воплощение в ЖК ТРОИЦКИЙ.

Жилой комплекс ТРОИЦКИЙ расположен в самом сердце исторической части Днепра, на пересечении улиц Троицкой (быв. ул.Красная) и Старокозацкой (быв ул.Комсомольская).

История и современность ЖК ТРОИЦКИЙ

Историческое здание

5-ти этажное, с
отреставрированным
историческим фасадом,
одноуровневым
паркингом, просторным
вестибюлем площадью 60
 m^2 , тремя
комфортабельными
лифтами с высокой
надежностью, качеством и
передовыми
технологиями.

Количество квартир - 65



История и современность
ЖК ТРОИЦКИЙ



Современное здание

11-ти этажное, с ультрасовременной архитектурой, которая превосходно вписывается в историческую городскую инфраструктуру. Вестибюль площадью 30 м², двумя высокоскоростными комфортабельными лифтами.

Количество квартир - 68



СХЕМА 1 ЭТАЖА

ул. Троицкая



СХЕМА 2 ЭТАЖА

ул. Троицкая



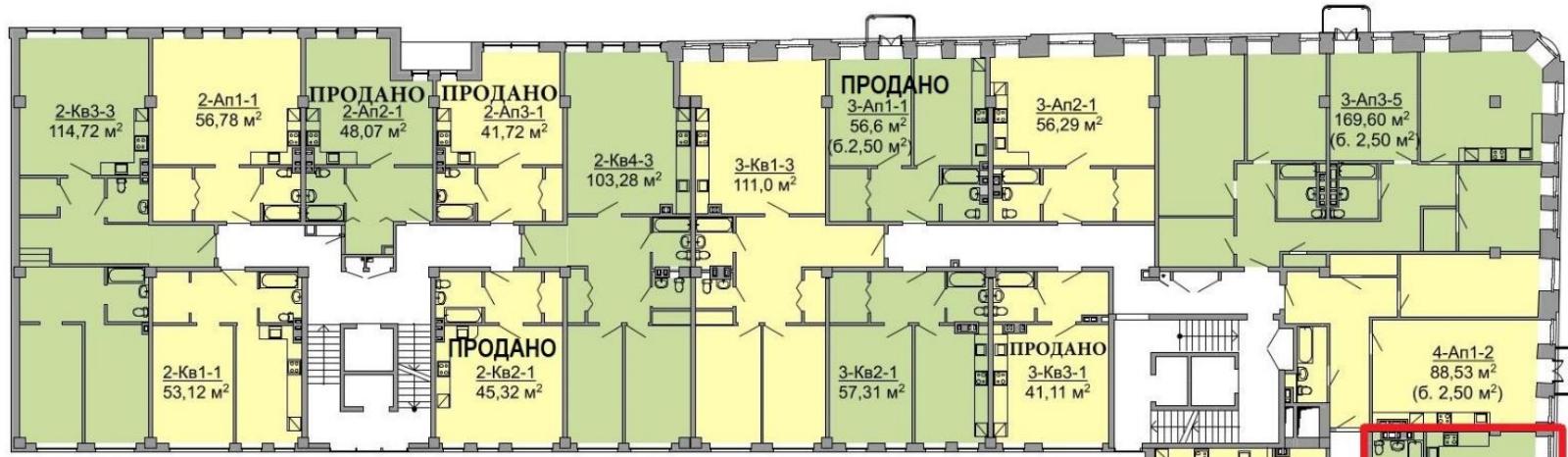
СХЕМА 2 ЭТАЖА

ул. Троицкая



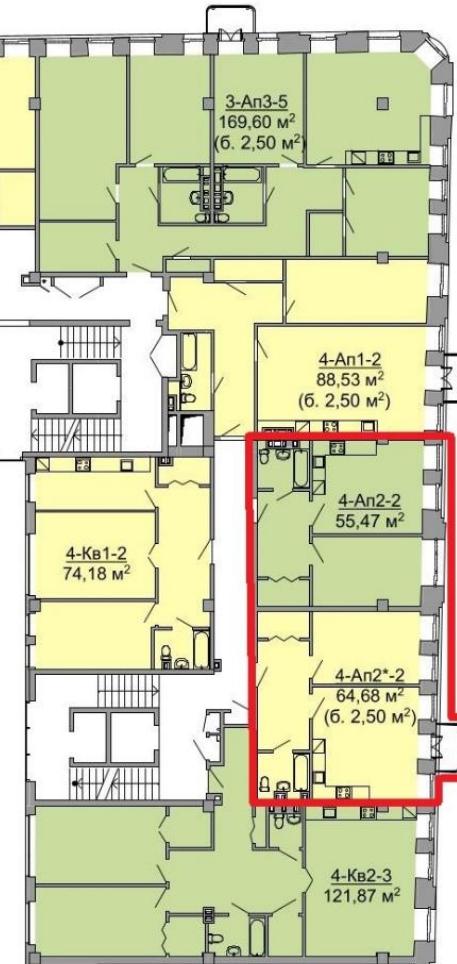
СХЕМА 2 ЭТАЖА

ул. Троицкая



Условия приобретения квартиры

№ квартиры	Площадь, м. кв.	Цена 1 м.кв.	Стоимость, дол
4-Ап2-2	55,47	1430 \$	79 322,10 \$
4-Ап2*-2	64,68	1430 \$	92 492,40 \$
Итого:	120,15		171 814,50 \$
Стоимость со скидкой -25 \$/м.кв. :			168 810,75 \$
Первоначальный взнос 30% :			50 643,23 \$
Ежемесячный платеж на 23 месяца :			5 137,72 \$



ул. Старокозацкая

СХЕМА 3 ЭТАЖА

ул. Троицкая



ул. Старокозацкая

СХЕМА 3 ЭТАЖА

ул. Троицкая



Условия приобретения квартиры

№ квартиры	Площадь, м. кв.	Цена 1 м.кв.	Стоимость, дол
3-Ап2л-1	57,37	1500 \$	86 055,00 \$
3-Ап3л-1	65,84	1500 \$	98 760,00 \$
Итого:	123,21		184 815,00 \$
Стоимость со скидкой -25 \$/м.кв. :			181 734,75 \$
Первоначальный взнос 30% :			54 520,43 \$
Ежемесячный платеж на 23 месяца :			5 531,06 \$

СХЕМА 3 ЭТАЖА

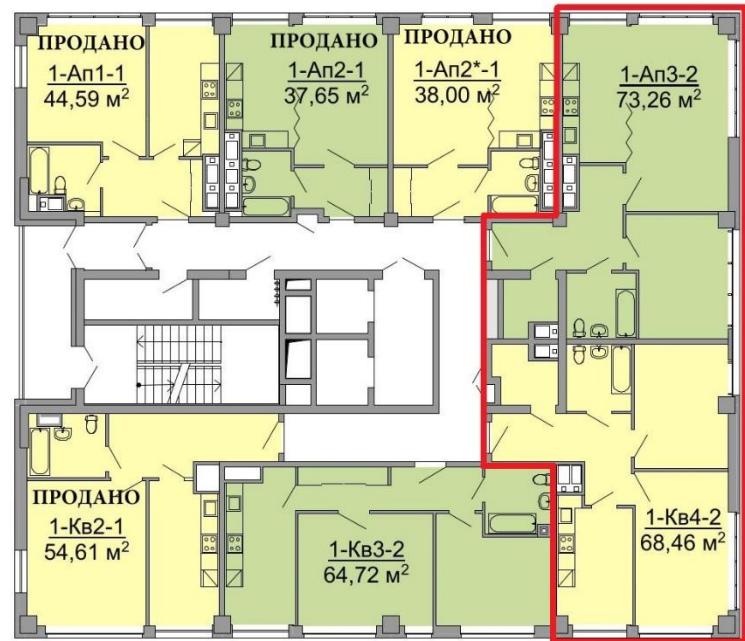
ул. Троицкая



СХЕМА 6 ЭТАЖА

ул. Троицкая

ул. Старокозацкая



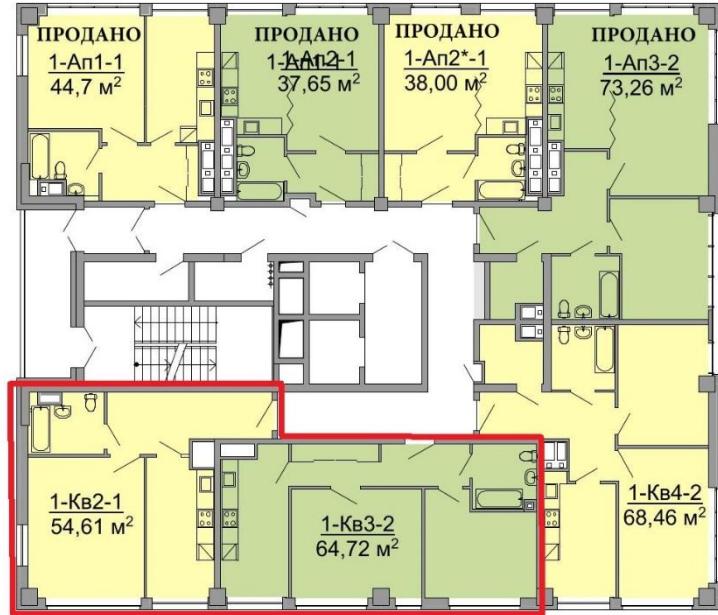
Условия приобретения квартиры

№ квартиры	Площадь, м. кв.	Цена 1 м.кв.	Стоимость, дол
1-Ап3-2	73,26	1300 \$	95 238,00 \$
2-Кв4-2	68,46	1300 \$	88 998,00 \$
Итого:	141,72		184 236,00 \$
Стоимость со скидкой -25 \$/м.кв. :			180 693,00 \$
Первоначальный взнос 30% :			54 207,90 \$
Ежемесячный платеж на 23 месяца :			5 499,36 \$

СХЕМА 10 ЭТАЖА

ул. Троицкая

ул. Старокозацкая



Условия приобретения квартиры

№ квартиры	Площадь, м. кв.	Цена 1 м.кв.	Стоимость, дол
1-Кв2-1	54,61	1400 \$	76 454,00 \$
1-Кв3-2	64,72	1400 \$	90 608,00 \$
Итого:	119,33		167 062,00 \$
Стоимость со скидкой -25 \$/м.кв. :			164 078,75 \$
Первоначальный взнос 30% :			49 223,63 \$
Ежемесячный платеж на 23 месяца :			4 993,71 \$

Преимущества



Памятник архитектуры



Историческая часть
города



Благоустроенная
территория

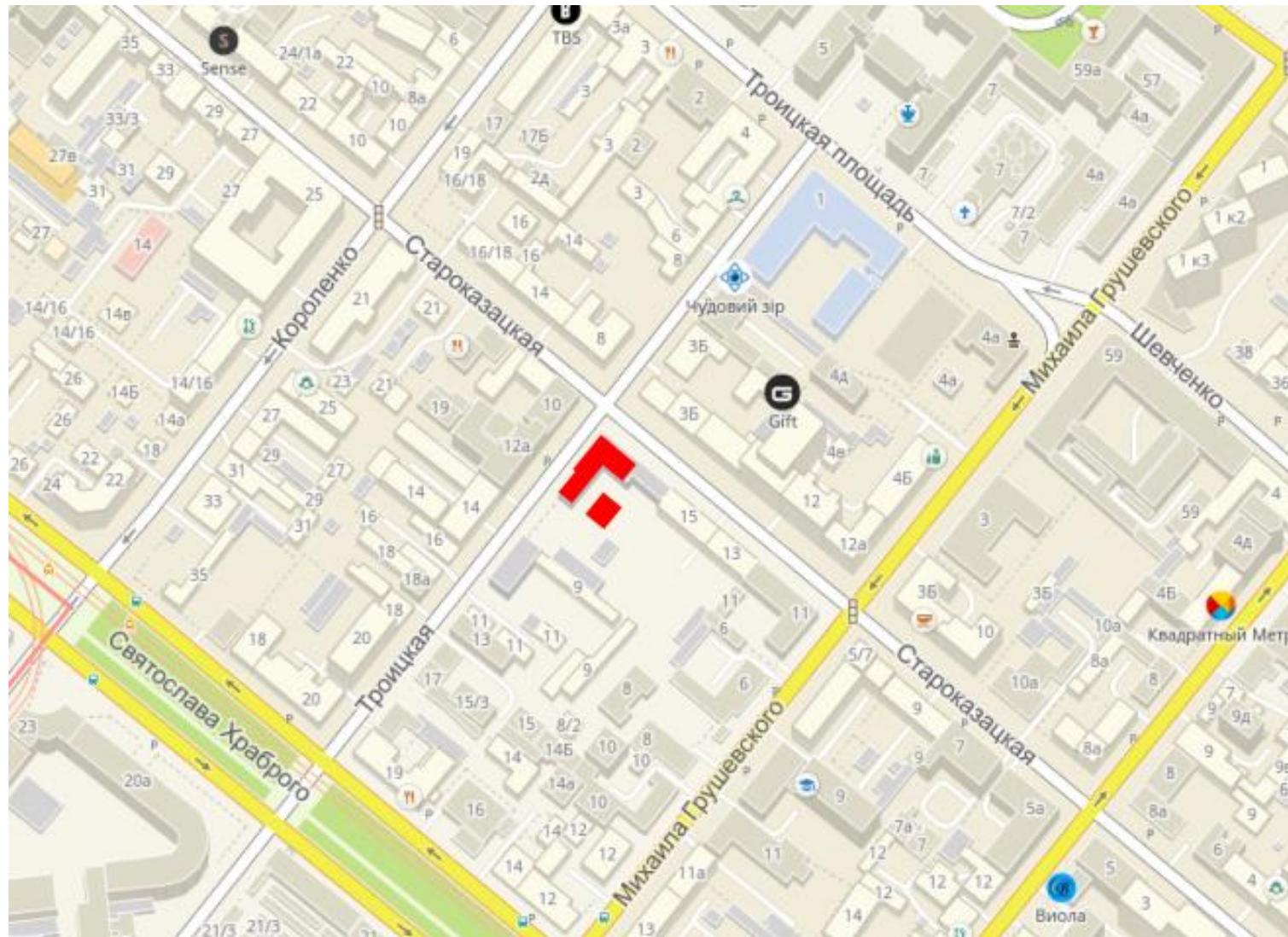


Готовые решения
дизайн-проектов

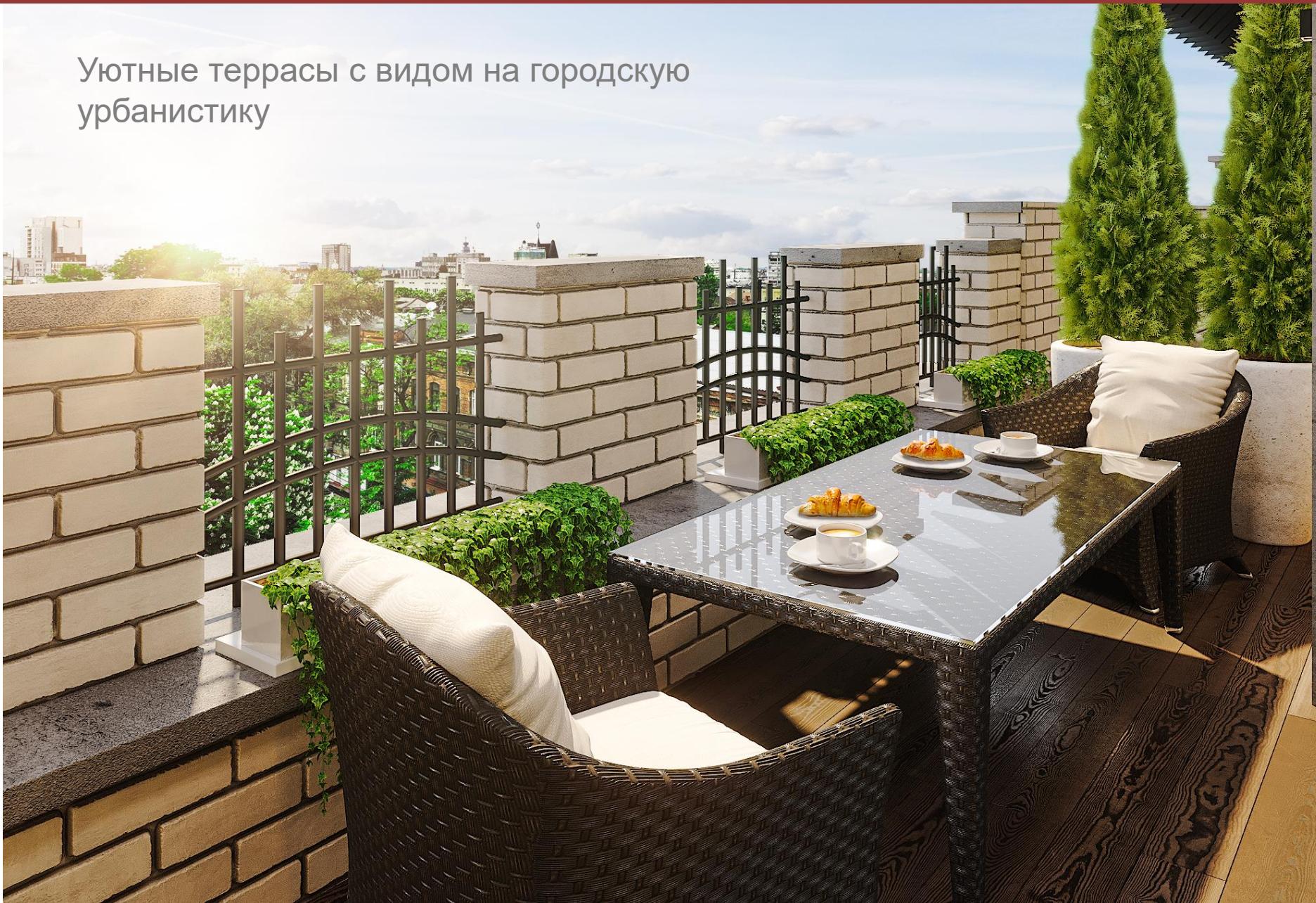


Подземный паркинг

Расположение на карте города



Уютные террасы с видом на городскую
урбанистику



Уникальный механизированный паркинг



Ваша новая история начнется в
ЖК Троицкий!





ОТДЕЛ ПРОДАЖ
ALEF ESTATE

Днепр
Екатеринославский бульвар, 1
Cascade Plaza, 1-й этаж
096 6 388 388

troickiy.dp.ua
facebook.com/troickiydprua
instagram.com/troickiydprua